

不動產經紀業備查申請書

收件日期：_____年____月____日 字號：_____字第_____號

不動產經紀業管理登記簿登錄號碼：_____

=====以上各項申請人免填=====

縣(市)政府
一、受理機關：臺北市政府地政局

二、經紀業

名稱：○○不動產股份有限公司 所在地：臺北市○○區○○路○段○○巷○○號

許可日期：110年1月1日 文號：地權字第1234567890號

統一編號：8765XXXX 電子郵件信箱：real000@real000.com

消費者服務專線電話：0800123XXX 網址：https://www.real000.com

三、申請備查事由

(一) 經紀業設立備查

經紀人員數：_____人(附件：經紀人員名冊)

加入同業公會名稱：_____

(二) 經紀業變更備查

- 1. 變更事項： 名稱變更 所在地變更 組織型態變更
- 組織解散或終止營業 經營型態變更 營業項目變更
- 加入之同業公會變更 僱用之經紀人員變更 遷入
- 負責人、董事、監察人或經理人變更 停業
- 經營國外不動產仲介或代銷業務變更 復業
- 個人資料檔案安全維護計畫及業務終止後個人資料處理方法變更 其他：_____

2. 變更前事項內容：_____

3. 變更後事項內容：_____

(三) 營業處所分設備查 委託代銷契約(簽訂)備查(請載明「※」項)

營業處所型態： 常態 非常態(請加載「※」項)

營業處所名稱：○○不動產股份有限公司

營業處所所在地：_____

設立日期：_____年____月____日 經紀人員數：_____人(附件：經紀人員名冊)

※#非常態營業處所設立目的：(註：尚無非常態營業處所，本欄及下欄免填)

※#非常態營業處所設立期間：_____年____月____日至_____年____月____日止

※代理銷售不動產名稱(建案名稱)：金墅喜

※不動產所在地：臺北市○○區○○路○段○○巷

※#建造執照核發日期：110年1月1日；字號：110北建字第1234567890號

※銷售總金額：1,200,000,000元 ※代理銷售戶(棟)數：30戶

※委託代銷期間： 110年5月20日至113年12月31日止

其他：_____

(四) 營業處所變更備查(營業處所名稱：_____) 委託代銷契約變更備查

- 1. 變更事項： 名稱變更 所在地變更 僱用之經紀人員變更
- 遷入 裁撤 設立目的變更
- 銷售總金額變更 設立期間變更 代理銷售不動產名稱變更
- 建造執照(日期或字號)變更 代理銷售戶(棟)數變更
- 委託代銷契約終止或解除 委託代銷期間變更
- 委託代銷之營業處所變更 其他：_____

2. 變更前事項內容： _____
3. 變更後事項內容： _____

四、負責人

姓名：王一哥 電子郵件信箱：real000@real000.com
聯絡電話：辦公室：04-1234-5678 住家： _____ 行動：0912-345-XXX
戶籍地址：臺北市○○區○○路○段○○巷○○號
通訊地址：臺北市○○區○○路○段○○巷○○號

五、代理人

姓名：王小弟 電子郵件信箱：real999@real000.XXX
聯絡電話：辦公室：04-1234-5678 住家： _____ 行動：0912-345-XXX
通訊地址：臺北市○○區○○路○段○○巷○○號

六、附繳文件

1. 委託代銷契約影本 1份(張) 2. 代理人身分證影本 1份(張)
3. 建造執照影本 1份(張) 4. _____ 份(張)
5. _____ 份(張) 6. _____ 份(張)
7. _____ 份(張) 8. _____ 份(張)

七、聲明事項

- 申請書各欄所填資料(含附繳文件)均為真實，如有不實，願負法律責任。
- 申請經紀業負責人、董事、監察人或經理人變更備查者，其變更後負責人、董事、監察人或經理人確無不動產經紀業管理條例第6條第1項各款規定情事。
- 本申請案件確由經紀業負責人委託上列代理人辦理無訛。

經紀業名稱章：

○○不動
產股份有
限公司

負責人簽章：

王一
哥印

代理人簽章：

王小
弟印

中華民國 110 年 5 月 1 日

審查結果(本欄申請人免填)

- 備註：1. 本申請書1式2份，應附繳文件請參考「不動產經紀業申請備查應附繳文件一覽表」。
2. 本申請書請採A4紙張，以直式橫書填載，其各項欄位大小得依實際需要自行調整。
3. 採網路申請者，經紀業名稱章、負責人簽章及代理人簽章部分，請使用工商憑證及自然人憑證作為網路身分認證，並依網路申請作業系統相關規定辦理。
4. 如申請委託代銷契約備查時，尚未設立非常態營業處所或尚未核發建造執照者，「#」註記之非常態營業處所之設立目的、期間或建造執照資訊，得免填載。

不動產經紀業備查申請書

頁次：1

收件日期：_____年____月____日 字號：_____字第_____號

不動產經紀業管理登記簿登錄號碼：_____

=====以上各項申請人免填=====

縣(市)政府

一、受理機關：臺北市政府地政局

二、經紀業

名稱：○○不動產股份有限公司 所在地：臺北市○○區○○路○段○○巷○○號

許可日期：110年1月1日 文號：地權字第1234567890號

統一編號：8765XXXX 電子郵件信箱：real000@real000.com

消費者服務專線電話：080012XXXX 網址：https://www.real000.com

三、申請備查事由

(一) 經紀業設立備查

經紀人員數：_____人(附件：經紀人員名冊)

加入同業公會名稱：_____

(二) 經紀業變更備查

1. 變更事項：名稱變更 所在地變更 組織型態變更

組織解散或終止營業 經營型態變更 營業項目變更

加入之同業公會變更 僱用之經紀人員變更 遷入

負責人、董事、監察人或經理人變更 停業

經營國外不動產仲介或代銷業務變更 復業

個人資料檔案安全維護計畫及業務終止後個人資料處理方法變更 其他：_____

2. 變更前事項內容：_____

3. 變更後事項內容：_____

(三) 營業處所分設備查 委託代銷契約(簽訂)備查(請載明「※」項)

營業處所型態：常態 非常態(請加載「※」項)

營業處所名稱：金墅喜

營業處所所在地：臺北市○○區○○路○段○○巷○○號

設立日期：110年5月1日 經紀人員數：5人(附件：經紀人員名冊)

※#非常態營業處所設立目的：廣告銷售及樣品屋展示

※#非常態營業處所設立期間：110年5月1日至113年12月31日止

※代理銷售不動產名稱(建案名稱)：金墅喜

※不動產所在地：臺北市○○區○○路○段○○巷

※#建造執照核發日期：110年1月1日；字號：110北建字第1234567890號

※銷售總金額：1,200,000,000元 ※代理銷售戶(棟)數：30戶

※委託代銷期間：110年5月1日至113年12月31日止

其他：_____

(四) 營業處所變更備查(營業處所名稱：_____)委託代銷契約變更備查

1. 變更事項：名稱變更 所在地變更 僱用之經紀人員變更

遷入 裁撤 設立目的變更

銷售總金額變更 設立期間變更 代理銷售不動產名稱變更

建造執照(日期或字號)變更 代理銷售戶(棟)數變更

委託代銷契約終止或解除 委託代銷期間變更

委託代銷之營業處所變更 其他：_____

2. 變更前事項內容： _____
3. 變更後事項內容： _____

四、負責人

姓名：王一哥 電子郵件信箱：real000@real000.com
聯絡電話：辦公室：04-1234-5678 住家： _____ 行動：0912-345-XXX
戶籍地址：臺北市○○區○○路○段○○巷○○號
通訊地址：臺北市○○區○○路○段○○巷○○號

五、代理人

姓名：王小弟 電子郵件信箱：real999@real000.com
聯絡電話：辦公室：04-1234-5678 住家： _____ 行動：0912-345-XXX
通訊地址：臺北市○○區○○路○段○○巷○○號

六、附繳文件

1. 委託代銷契約影本 1份(張) 2. 代理人身分證影本 1份(張)
3. 建造執照影本 1份(張) 4. 經紀人員名冊 1份(張)
5. 營業保證金繳存證明 1份(張) 6. _____ 份(張)
7. _____ 份(張) 8. _____ 份(張)

七、聲明事項

- 申請書各欄所填資料(含附繳文件)均為真實，如有不實，願負法律責任。
- 申請經紀業負責人、董事、監察人或經理人變更備查者，其變更後負責人、董事、監察人或經理人確無不動產經紀業管理條例第6條第1項各款規定情事。
- 本申請案件確由經紀業負責人委託上列代理人辦理無訛。

經紀業名稱章： 負責人簽章：
代理人簽章：

中華民國 110 年 5 月 1 日

審查結果(本欄申請人免填)

備註：1. 本申請書1式2份，應附繳文件請參考「不動產經紀業申請備查應附繳文件一覽表」。
2. 本申請書請採A4紙張，以直式橫書填載，其各項欄位大小得依實際需要自行調整。
3. 採網路申請者，經紀業名稱章、負責人簽章及代理人簽章部分，請使用工商憑證及自然人憑證作為網路身分認證，並依網路申請作業系統相關規定辦理。
4. 如申請委託代銷契約備查時，尚未設立非常態營業處所或尚未核發建造執照者，「#」註記之非常態營業處所之設立目的、期間或建造執照資訊，得免填載。

不動產經紀業備查申請書

頁次：1

收件日期：____年__月__日 字號：____字第____號

不動產經紀業管理登記簿登錄號碼：_____

=====以上各項申請人免填=====

縣(市)政府
一、受理機關：臺北市政府地政局

二、經紀業

名稱：○○不動產股份有限公司 所在地：臺北市○○區○○路○段○○巷○○號

許可日期：110年1月1日 文號：地權字第1234567890號

統一編號：8765XXXX 電子郵件信箱：real000@real000.com

消費者服務專線電話：080012XXXX 網址：https://www.real000.com

三、申請備查事由

(一) 經紀業設立備查

經紀人員數：_____人 (附件：經紀人員名冊)

加入同業公會名稱：_____

(二) 經紀業變更備查

1. 變更事項： 名稱變更 所在地變更 組織型態變更

組織解散或終止營業 經營型態變更 營業項目變更

加入之同業公會變更 僱用之經紀人員變更 遷入

負責人、董事、監察人或經理人變更 停業

經營國外不動產仲介或代銷業務變更 復業

個人資料檔案安全維護計畫及業務終止後個人資料處理方法變更 其他：_____

2. 變更前事項內容：_____

3. 變更後事項內容：_____

(三) 營業處所分設備查 委託代銷契約(簽訂)備查(請載明「※」項)

營業處所型態： 常態 非常態(請加載「※」項)

營業處所名稱：金墅喜

營業處所所在地：臺北市○○區○○路○段○○巷○○號

設立日期：110年5月1日 經紀人員數：5人(附件：經紀人員名冊)

※#非常態營業處所設立目的：廣告銷售及樣品屋展示

※#非常態營業處所設立期間：110年5月1日至113年12月31日止

※代理銷售不動產名稱(建案名稱)：金墅喜

※不動產所在地：臺北市○○區○○路○段○○巷

※#建造執照核發日期：110年1月1日；字號：110北建字第1234567890號

※銷售總金額：1,200,000,000元 ※代理銷售戶(棟)數：30戶

※委託代銷期間： 110年5月1日至113年12月31日止

其他：_____

(四) 營業處所變更備查(營業處所名稱：_____) 委託代銷契約變更備查

1. 變更事項： 名稱變更 所在地變更 僱用之經紀人員變更

遷入 裁撤 設立目的變更

銷售總金額變更 設立期間變更 代理銷售不動產名稱變更

建造執照(日期或字號)變更 代理銷售戶(棟)數變更

委託代銷契約終止或解除 委託代銷期間變更

委託代銷之營業處所變更 其他：_____

【填寫範例：前於公司備查委託代銷契約後，變更為非常態營業處所】

頁次：2

2. 變更前事項內容：○○不動產股份有限公司

3. 變更後事項內容：金墅喜

四、負責人

姓名：王一哥 電子郵件信箱：real000@real000.com

聯絡電話：辦公室：04-1234-5678 住家：_____ 行動：0912-345-XXX

戶籍地址：臺北市○○區○○路○段○○巷○○號

通訊地址：臺北市○○區○○路○段○○巷○○號

五、代理人

姓名：王小弟 電子郵件信箱：real999@real000.com

聯絡電話：辦公室：04-1234-5678 住家：_____ 行動：0912-345-XXX

通訊地址：臺北市○○區○○路○段○○巷○○號

六、附繳文件

1. 委託代銷契約影本 1份(張)
2. 代理人身分證影本 1份(張)
3. 建造執照影本 1份(張)
4. 經紀人員名冊 1份(張)
5. 營業保證金繳存證明 1份(張)
6. _____ 份(張)
7. _____ 份(張)
8. _____ 份(張)

七、聲明事項

1. 申請書各欄所填資料(含附繳文件)均為真實，如有不實，願負法律責任。
2. 申請經紀業負責人、董事、監察人或經理人變更備查者，其變更後負責人、董事、監察人或經理人確無不動產經紀業管理條例第6條第1項各款規定情事。
3. 本申請案件確由經紀業負責人委託上列代理人辦理無訛。

經紀業名稱章：

○○不動
產股份有
限公司

負責人簽章：

王一
哥印

代理人簽章：

王小
弟印

中華民國 110 年 5 月 1 日

審查結果(本欄申請人免填)

- 備註：1. 本申請書1式2份，應附繳文件請參考「不動產經紀業申請備查應附繳文件一覽表」。
2. 本申請書請採A4紙張，以直式橫書填載，其各項欄位大小得依實際需要自行調整。
3. 採網路申請者，經紀業名稱章、負責人簽章及代理人簽章部分，請使用工商憑證及自然人憑證作為網路身分認證，並依網路申請作業系統相關規定辦理。
4. 如申請委託代銷契約備查時，尚未設立非常態營業處所或尚未核發建造執照者，「#」註記之非常態營業處所之設立目的、期間或建造執照資訊，得免填載。