

黃榮峰 先生 (104年)
原任臺北市政府地政局局長

●得獎感言

學的是地政，但公職生涯大半時間都在非地政單位「不務正業」，主政臺灣省政府地政處土地測量局及臺北市政府地政局期間，於我而言可謂是「倦鳥歸巢」、「回歸地政」意義非凡。

任職土地測量局時，積極協同縣市政府實施地籍圖重測工作，健全地籍管理；其後於臺北市政府地政局，積極投入北投士林科技園區、士林官邸北側地區、北投奇岩新社區等區段徵收案及內湖五期市地重劃案，以活化土地利用，帶動經濟發展；另為與中央攜手將房地產推上交易資訊透明化的新里程碑，全力協助實價登錄政策推行，率全國之先發布官方版住宅價格指數及實價登錄加值統計資訊，訂定臺北市不動產消費資訊管理規範及預售屋聯合稽查機制，健全不動產市場，維護交易安全。回顧職涯尚稱不辱並投入全力，此次能獲內政部「一等內政專業獎章」的榮耀肯定，是繼「78年總統核定保舉最優人員」、「87年內政部第三屆地政貢獻獎」後，最彌足珍貴的榮譽！

我要特別感謝過去土地測量局及地政局的工作夥伴，那些年共事的日子，我們心手相連，埋首革新，在穩健中一步一腳印完



成目標，共同成長，是最難忘而雋永的時光。沒有團體就沒有個人，這份榮譽應回歸全體夥伴共享。

●具體事蹟

- 一、襄助內政部推動臺灣省地籍圖重測工作(計釐整日據時期地籍圖面積約六萬 公頃、筆數九十五萬餘筆)，解決日據時期地籍圖破損、滅失及精度不敷現代社會需求問題，對健全地籍管理、確保公私財產權益及便利土地利用，著有績效。
- 二、致力研究發展測量技術，計完成「都市計畫樁清理補建電腦處理」、「地籍圖重測地籍調查作業電腦化」、「應用圖形技術改進地籍測量資料處理」、「戶地測量外業自動化」等研究，並於實務上全面推廣運用，有效提升整體測量成果品質，對政府施政滿意度著有助益。
- 三、首創全國區段徵收採「先建後遷」、分期分區辦理區內(如「北投士林科技園區區段徵收」)地上物拆遷及公共工程施工，並規劃市民住宅區，優先提供拆遷戶安置使用(如「士林官邸北側地區區段徵收」)，有效降低土地開發對當地市民生活、居住權利之影響；建置「臺北市政府地理資訊資料倉儲系統」、「臺北市不動產數位資料庫」等系統屢獲肯定，並率先於97年通過資訊安全管理系統標準國際認證，促進地政資料整合運用及資訊安全，績效卓著。
- 四、率先全國發布政府版住宅價格指數及實價登錄加值統計分析資訊；積極推動「不動產價格資訊透明化服務」提供民眾更

為多元、正確之不動產交易資訊；建置臺北市不動產預售屋銷售管理機制(如全面清查各類租售屋廣告，並實地查核不動產經紀業發布資訊真實性，杜絕不實廣告引起糾紛，並輔導建商或代銷業依規定改正等。

五、規劃推動多項便民創新措施，包括全國首創擴大實施跨所登記、核發「英文不動產權利登記證明」及英譯網頁資訊英譯、與金門縣、臺東縣合作推動登記、複丈及測量申請案代收代寄服務等；並實施悠遊卡、晶片金融卡等繳付地政規費等多元服務措施，對提升地政機關服務民眾績效，殊值表彰。

曾國鈞 先生 (104年)
原任臺中市政府地政局局長

●得獎感言

公務生涯已告結束，尤其地政局長這個職位幹了26年又11個月，創下了同一職位任職最久的紀錄。77年2月接任臺中市政府地政科長，至103年12月24日止。歷經4位7屆



市長的任期，其間地政科長這個職位曾改為地政局長，再改為地政處長，臺中縣市合併後又改為地政局長，這27年的歲月參與了臺中市的建設並見證了臺中市的發展。這次獲得內政部一等內政獎章的榮耀，願與我共事多年的夥伴們一齊分享。

「回首向來蕭瑟處，歸去，也無風雨也無晴」。任內土地開發以第六期到十四期的市地重劃，廊子、水湳等區段徵收著墨最深，任憑風浪急皆已因退休而歸於平淡。雖已退休，個人仍心繫著地政也關心臺中市的未來。地政大家庭是溫馨的，不管是中央或地方都是命運共同體，也是合作無間的，獲獎之餘仍期待大家攜手共創更輝煌的成果。

●具體事蹟

一、發揮地政專業精神，貫徹國家重要施政，並協助推動土地政

策，功績卓著。

民國77年起任職臺中市地政業務首長近27載，創臺灣地方自治史首例，個人獲頒行政院第2屆模範公務人員暨內政部第2屆地政人員貢獻獎等殊榮。期間並率地政團隊榮獲政府服務品質獎第1屆得獎機關中興地政事務所、第2屆得獎機關中正地政事務所、金檔獎第2屆得獎機關中正地政事務所、第6屆得獎機關中山地政事務所、第7屆得獎機關中興地政事務所。

二、首創將地方文化融入於土地開發業務中，藉由土地開發帶動地方發展文化特色。

擘劃土地開發業務，秉持「建設留給城市，文化還給地方」理念，其中重劃開發總面積1,718公頃、無償取得公共設施用地766公頃及抵費地標售總金額356億；區段徵收開發總面積644公頃、無償取得公共設施用地357.8公頃，挹注市政建設，奠定臺中市發展基礎，貢獻卓著。其中土地開發區內大坑清新橋等橋樑設計，屢獲國家卓越建設獎金質獎肯定。

三、為促進國際土地制度的交流及合作關係，宣揚我國土地政策，籌劃舉辦世界不動產年會。

世界不動產聯合會睽違27年，再度於臺灣臺中舉辦第63屆世界年會，並擔任籌辦單位執行長，吸引逾45個國家之不動產菁英與會，以國際級的學術研討及展覽活動讓本市及臺灣不動產業者，更了解世界不動產的趨勢與脈動，成功行銷臺中市，會後來自各國代表的感謝及讚美E-MAIL如雪片般寄來予以肯定。

四、推動土地資訊樂活網，全方位整合服務

整合各行政機關土地相關資訊包括：房地價格、市政建設、自然環境、使用分區等，全國首創「臺中市不動產資訊樂活網」提供民眾一次到位查詢服務。榮獲102年行政院科技會報指導、台北市電腦公會主辦智慧城市創新應用獎「智慧政府組」之「智慧商業領域」優勝獎。

五、澈底解決40年測量沈痾，帶動臺中港區發展

積極推動臺中港特定區地籍圖重測工作，處理區內道路現況與地籍逕為分割偏差問題。使地籍圖、都市計畫圖、樁位、道路開闢現況與建築線指定成果完全一致，澈底解決臺中港特定區40年來圖籍與現況不符之問題，全面帶動區內建設發展。

六、推動地政業務電腦化、流程簡化及便民創新服務

積極推動本市地政業務電腦化作業，縣市合併改制前原臺中市轄內地政事務所於民國84年12月起已全面完成地政業務電腦化，有效提升行政效率及服務品質。推動地籍謄本雙向螢幕櫃台3合1服務，並榮獲臺中市政府103年度簡化行政流程金質獎。

謝福來 先生(104年)
原任高雄市政府地政局局長

●得獎感言

身為地政人的我，不論時間演遞、社會變遷、政策異動，執著於經緯萬端的地政工作，讓傳統被動的土地管理，改變為應用科技的主動服務，更淬煉至開發創價的決策利器，這是從基層執行的課員到政策決定的局長，一路走來始終如一的堅持。

尤其在擔任高雄市地政首長 8 年期間，適逢市縣合併之歷史時刻，轄區面積增加 18 倍，從都市到田野，由海濱到玉山巔，縱長 120 餘公里的納管範圍，是國內面積最大的直轄市，其挑戰程度更勝往昔，除仍以持續不變的堅持，更賴內政部及市府長官支持，全體地政同仁全力配合，方有全國最多期數之公辦土地開發成果及連續 8 年蟬聯全國第一之地政資訊業務，而開發盈餘繳庫達 130 億元及支援工務建設 63 億元等多項公共工程，解決市府燃眉之急。逾 40 年的公職生涯已曾有多項獲獎的榮譽，但能於退休之際，再獲頒內政部一等內政獎章殊榮，這份殊榮應與所有工作夥伴及默默付出的內人共同分享，也讓原已美好公務生涯再添佳績。



●具體事蹟

- 一、致力提升高雄市地政資訊服務，縮短南北(城鄉)地政數位落差，包括推動經費高約二億元「大高雄地政資訊化發展建置實施計畫」、主標「台灣 e 網通電傳資訊系統」(需聯合 18 縣市 20 個機關)招標案，據以建構全國最大電傳資訊服務網；接受全國各縣市委託主辦「全國地政電子謄本系統」招標案，發展多元「地政資訊業務」應用服務，及擴大推動網路查詢地政資料及申請電子謄本等各項便民措施，績效顯著。
- 二、督辦取得高雄相關(如高雄、第一科技等)大學用地，促進南部地區高等教育學風；開發完成高雄市約 37 區市地重劃及區段徵收，解決其舊有社區(如楠梓、鳳山及牛寮等)發展落後、淹水問題；並將開發盈餘支援市政建設約達 62 億元，及挹注市庫進近 158 億元，為高雄市市政公共建設奠定深厚基礎。
- 三、成立全國唯一土地開發及重測專責機關，辦理改制後原高雄縣轄區尚未完成重測土地計 5 萬餘筆、面積 7 千多公頃，減少地籍紛爭，降低民怨。
- 四、推廣各項便民服務措施，舉如擴大實施轄屬 12 個地政事務所跨所收件及計收規費、在戶政機關辦畢更名、住址變更得免填(附)書表(證件)即可同步更新地籍資料等，避免市民南北(長達 120 公里)往返奔波，提升地政機關為民服務品質。

王銀和 先生 (104年)
原任彰化縣政府地政處處長

●得獎感言

很多人不相信我從事公職52年(民國51年~103年)，從18歲初任北斗地政事務所業務員到70歲地政處處長退休，公職生涯皆在地政服務，可說是道道地地的「地政人」，退休後能獲頒內政部一等內政獎章的殊榮，個人感到無比榮耀。謹將這份喜悅與榮耀，和所有曾經共事的地政夥伴們一起分享，因為沒有地政團隊的合作與努力，就沒有今日的成就與光彩。

我是農家子弟，對於土地有一份深厚的情感，從事地政工作，一直兢兢業業，不敢稍有懈怠。從農地重劃、市地重劃、區段徵收，各項重大建設的完成，見證彰化縣脫胎換骨的進步，彰化縣優質的地政團隊，在地籍圖重測、機關檔案管理金檔獎及政府服務品質獎亦屢創佳績，深獲肯定，我以地政團隊為榮，更感謝所有努力奮鬥的夥伴們。

一生的精力奉獻於地政，感謝我的妻子—清雲，長期以來細心侍奉公婆、照顧子女、打理農事，讓我毫無後顧之憂。退休後，



終於可以執子之手、含飴弄孫，以彌補多年來對家人照顧的不足。但一日地政人，終生地政人，如有需效勞之處，仍願奉獻最大心力。祝福所有地政人，圓滿如意！

●具體事蹟

- 一、策辦彰化縣計15區之農地重劃區，全國首創於重劃區內劃設滯洪池用地，並保留百年茄苳老樹，為促進農地利用並兼顧農業生產及農村環境保護，作最佳示範；彙集農地重劃文獻史料並出版專刊，保存農地重劃珍貴檔案並傳承經驗，殊值表揚。
- 二、督辦高速鐵路彰化車站特定區區段徵收、員林地區市地重劃，並完成取得彰化縣中科二林園區及六大交通網路等重大公共設施用地，帶動彰化縣發展；積極推行該縣地籍圖重測業務，連續12年獲內政部肯定，評核「特優」。
- 三、設置便民工作站、高齡友善專區等各項便民措施，策劃輔導轄屬地政事務所參加行政院政府服務品質獎、機關檔案管理金檔獎頻頻獲獎，舉如和美、彰化地政事務所，於101年及103年獲頒第4屆及第6屆政府服務品質獎；100年和美、員林、彰化及鹿港地政事務所於100年至103年，依序獲頒第9屆、第10屆、第11屆及第12屆金檔獎，樹立地政機關優良形象。
- 四、實施區段地價估價系統WEB版，將繪製完成6,135個地價區段圖數值化，全面實施轄區地價估價電腦化作業；建置「地政電腦機房主機虛擬化精簡節能」專案，提升彰化縣地政資

訊整體服務效能。

五、103年國土利用監測計畫-土地利用變遷偵測管理系統規劃建置計畫，積極執行相關變異點回報及違規查報工作，榮獲內政部(營建署)評比為「優等」。

徐寶璋 女士 (104年)
原任嘉義縣政府地政處處長

●得獎感言

服務公職近 41 年，大半輩子都在地政領域，我喜歡這個區塊，更愛我的工作團隊與夥伴。擔任嘉義縣政府地政處處長 18 年，我告訴我的同仁，每天上班是快樂的出帆，高興來上班，下班是黃昏的故鄉，回到溫暖的家，我們共同營造

融洽的工作環境，共組地政大家庭，耕耘這畝田地；我們是開路先鋒，也是無名英雄，為各項建設打下基礎，為政府稅收建置源頭，為民眾財產扮演守護，諸如：故宮南院土地取得、風華再現的奮起湖土地變更、擴大醫療專用區土地開發、布袋商港遊艇港編定案等。凡走過必留下痕跡，今天代表嘉義縣的地政夥伴來領取這份榮譽，除了要感謝他們之外，更感謝地政界的大家長王司長長期以來對嘉義縣的眷顧，還有我的家人長期以來給我的包容與支持，謝謝。



●具體事蹟

- 一、戮力取得嘉義縣各項重大公共建設用地，包括「國立故宮博物院二、館南部分院」院址用地、「大埔美精密機械園區開發」案土地、莫拉克風災永久屋住宅計畫用地，及國立臺灣體育學院遷校嘉義縣計畫案土地等，促進該縣整體經濟、教育及文化發展，貢獻良多。
- 三、襄贊本部執行地籍測量相關業務，計完成嘉義縣地籍圖重測土地約 16 萬筆，及圖解地籍圖數值化土地約 55 萬筆，解決長期地籍圖簿與現況不符情形，屢獲本部肯定。
- 四、致力督辦行政院「挑戰 2008-國家發展重點(觀光客倍增)計畫」劃定阿里山森林遊樂區內各項用地編定、奮起湖老街周邊土地及布袋港區等土地變更編定，解決嘉義縣非都市土地使用與使用管制法令長期不一問題，促進土地利用。
- 五、推動擴大嘉義縣治所在地土地開發，採預先標售抵價地取得區段徵收開發費用創新作法，降低土地開發風險，並無償取得公共建設需用地逾 80 公頃，挹注縣庫約 55 億。
- 六、建立測量、地價業務跨所合作機制，協助辦理案件代收服務及跨所登記案件等多項簡政便民措施；督辦「地政資訊系統災難異地備援與復原機制」及發展如便民 app、圖資平台應用等地政資訊應用服務，提供嘉義縣多元地政資訊應用服務。