

### 113年第1季住宅租賃爭議調解統計

縣市	期間		113年第1季		
	受理管道\受理件數及處理情形		受理件數	成立	不成立
各縣市合計	消保申訴調解	第1次申訴	183	57	57
		第2次申訴	45	8	15
		調解	8	3	4
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		391	101	166
	地政局(處)自行受理申訴		21	16	14
	合計		648	185	256
臺北市	消保申訴調解	第1次申訴	34	6	19
		第2次申訴	10	1	2
		調解	1	1	0
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		70	17	29
	地政局(處)自行受理申訴		2	0	0
	合計		117	25	50
新北市	消保申訴調解	第1次申訴	41	3	21
		第2次申訴	7	1	3
		調解	1	0	1
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		82	22	40
	地政局(處)自行受理申訴		0	0	0
	合計		131	26	65
桃園市	消保申訴調解	第1次申訴	25	18	0
		第2次申訴	3	0	2
		調解	3	1	2
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		22	5	5
	地政局(處)自行受理申訴		14	14	14
	合計		67	38	23
臺中市	消保申訴調解	第1次申訴	53	3	16
		第2次申訴	11	3	7
		調解	1	0	0
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		53	14	18
	地政局(處)自行受理申訴		0	0	0
	合計		118	20	41
臺南市	消保申訴調解	第1次申訴	14	14	0
		第2次申訴	0	0	0
		調解	2	1	1
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		42	10	21
	地政局(處)自行受理申訴		0	0	0
	合計		58	25	22

高雄市	消保申訴調解	第1次申訴	0	0	0
		第2次申訴	5	2	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		61	19	27
	地政局(處)自行受理申訴		2	0	0
合計		68	21	27	
宜蘭縣	消保申訴調解	第1次申訴	0	0	0
		第2次申訴	5	0	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		1	0	0
	地政局(處)自行受理申訴		0	0	0
合計		6	0	0	
新竹縣	消保申訴調解	第1次申訴	0	0	0
		第2次申訴	1	0	1
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		9	2	4
	地政局(處)自行受理申訴		0	0	0
合計		10	2	5	
苗栗縣	消保申訴調解	第1次申訴	0	0	0
		第2次申訴	1	1	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		3	1	1
	地政局(處)自行受理申訴		2	1	0
合計		6	3	1	
彰化縣	消保申訴調解	第1次申訴	0	0	0
		第2次申訴	0	0	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		9	0	6
	地政局(處)自行受理申訴		0	0	0
合計		9	0	6	
南投縣	消保申訴調解	第1次申訴	2	0	1
		第2次申訴	0	0	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		12	3	4
	地政局(處)自行受理申訴		0	0	0
合計		14	3	5	

雲林縣	消保申訴調解	第1次申訴	0	0	0
		第2次申訴	2	0	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		0	0	0
	地政局(處)自行受理申訴		0	0	0
合計		2	0	0	
嘉義縣	消保申訴調解	第1次申訴	2	1	0
		第2次申訴	0	0	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		0	0	0
	地政局(處)自行受理申訴		0	0	0
合計		2	1	0	
屏東縣	消保申訴調解	第1次申訴	7	7	0
		第2次申訴	0	0	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		9	2	3
	地政局(處)自行受理申訴		0	0	0
合計		16	9	3	
臺東縣	消保申訴調解	第1次申訴	0	0	0
		第2次申訴	0	0	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		3	0	1
	地政局(處)自行受理申訴		0	0	0
合計		3	0	1	
花蓮縣	消保申訴調解	第1次申訴	3	3	0
		第2次申訴	0	0	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		0	0	0
	地政局(處)自行受理申訴		0	0	0
合計		3	3	0	
澎湖縣	消保申訴調解	第1次申訴	0	0	0
		第2次申訴	0	0	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處		0	0	0
	鄉鎮市(區)公所調解		2	0	1
	地政局(處)自行受理申訴		1	1	0
合計		3	1	1	

基隆市	消保申訴調解	第1次申訴	1	1	0
		第2次申訴	0	0	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處	0	0	0	
	鄉鎮市(區)公所調解	0	0	0	
	地政局(處)自行受理申訴	0	0	0	
合計			1	1	0
新竹市	消保申訴調解	第1次申訴	1	1	0
		第2次申訴	0	0	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處	0	0	0	
	鄉鎮市(區)公所調解	5	3	2	
	地政局(處)自行受理申訴	0	0	0	
合計			6	4	2
嘉義市	消保申訴調解	第1次申訴	0	0	0
		第2次申訴	0	0	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處	0	0	0	
	鄉鎮市(區)公所調解	8	3	4	
	地政局(處)自行受理申訴	0	0	0	
合計			8	3	4
金門縣	消保申訴調解	第1次申訴	0	0	0
		第2次申訴	0	0	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處	0	0	0	
	鄉鎮市(區)公所調解	0	0	0	
	地政局(處)自行受理申訴	0	0	0	
合計			0	0	0
連江縣	消保申訴調解	第1次申訴	0	0	0
		第2次申訴	0	0	0
		調解	0	0	0
	不動產糾紛委員會調處	0	0	0	
	鄉鎮市(區)公所調解	0	0	0	
	地政局(處)自行受理申訴	0	0	0	
合計			0	0	0