抄本

檔　　號：
保存年限：

內政部　開會通知單

受文者：本部地政司（地用科）

發文日期：中華民國110年4月28日
發文字號：台內地字第1100262359號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如備註

開會事由：內政部土地徵收審議小組第221次會議

開會時間：110年5月12日（星期三）上午9時30分

開會地點：中央聯合辦公大樓南棟18樓第2會議室（臺北市中正區徐州路5號）

主持人：花召集人敬群

聯絡人及電話：鄭倩如02-23565257

出席者：邱副召集人昌嶽、王委員玉真、田委員巧玲、朱委員慶倫、辛委員年豐、吳委員秦雯、李委員謁政、呂委員雅雯、呂委員曜志、紀委員聰吉、陳委員文旺、陳委員汶津、陳委員建元、黃委員明耀、趙委員子元、厲委員媞媞、劉委員曜華、謝委員志誠、簡委員伃貞（以上按姓氏筆劃順序）、王委員成機、林委員家正

列席者：屏東縣政府（審查事項第1案）、墾丁國家公園管理處（審查事項第1案）、高雄市政府（審查事項第3案）、臺東縣政府（審查事項第4案）、南投縣政府（審查事項第5案）、臺北市政府（審查事項第6案）、桃園市政府（審查事項第8案）、金門縣政府（討論事項第1、2案）、台灣電力股份有限公司（討論事項第2案）

副本：本部部長室、本部地政司（區段徵收科）（以上均含附件）、中央聯合辦公大樓南棟警衛隊、18樓會議管理室(以上不含附件)

備註：

一、請持本開會通知單進入本部，並請攜帶會議資料與會（機關代表因故不能親自出席時，請指派代理人出

席）。

二、徵收土地計畫書（不含附件）、徵收土地圖說及土地使用計畫圖，已放置「內政部國土空間及利用審議資訊專區」（路徑為https://lud.cpami.gov.tw/歷次會議），請上網參閱。

三、列席機關請指派熟悉業務相關人員列席說明，出席人員（以2人為限）於會議當天請先至中央聯合辦公大樓南棟18樓第4、6會議室等候通知列席。

四、為落實適當社交距離及作好個人衛生防護，如有發燒或咳嗽等情形者，請勿參加會議，並請與會者配戴口罩。

裝
訂
線

內政部土地徵收審議小組第 221 次會議議程 110.5.12

壹、宣讀第 220 次會議紀錄

決　定：

貳、報告事項：

第 1 案：屏東縣政府辦理虎頭山排水改善工程（含橋梁改建），申請撤銷原核准徵收函有關未辦理公告徵收之土地（如下表）。

來文機關	工程名稱	核准徵收文號	未公告徵收土地或土地改良物原因	處理方式
屏東縣政府	屏東縣政府辦理虎頭山排水改善工程（含橋梁改建）	內政部 109 年 10 月 29 日台內地字第 1090265795 號函	案內恆春鎮五里亭段 804-3、806-1 地號土地所有權人黃茂雄持分各 1/24；同段 812 地號土地所有權人張慶堂、張戊申及張久吾持分各 2931/33508；同段 813 地號土地所有權人張慶堂、張戊申及張久吾持分各 2931/33508；同段 814-1 地號土地所有權人張慶堂、張戊申及張久吾持分各 1/4；同段 819-1 地號土地所有權人張慶堂、張戊申及張久吾持分各 1/16；同段 820 地號土地所有權人張慶堂、張戊申及張久	原核准徵收函有關恆春鎮五里亭段 804-3 等 9 筆土地部分持分，不生徵收效力，予以撤銷。

			吾持分各 1/16；同段 830 地號土地所有權人梁煌州持分 3000/15159；同段 831-1 地號土地所有權人梁煌州持分 97000/520888 於核准徵收前已取得協議價購同意書，並辦竣買賣登記，故未辦理徵收公告。	

決　定：

第 2 案：雲林縣政府辦理豬母溝排水系統改善工程，申請更正徵收（如下表）。

決　定：

來文機關	工程名稱	原核准徵收文號	同意更正徵收文號	更正徵收原因
雲林縣政府	雲林縣政府辦理豬母溝排水系統改善工程	臺灣省政府 78 年 5 月 20 日七八府地四字第 148191 號函	內政部 110 年 4 月 22 日台內地字第 1100020565 號函	案內雲林縣斗六市溝子埧段溝子埧小段672-1地號土地，面積0.0200公頃，原核准徵收面積0.0122公頃，因徵收土地面積錯誤並辦竣更正登記，致實際使用面積與原報准徵收面積不符，應更正為0.0200公頃，惟不涉及原核准徵收範圍異動。

參、審查事項：

本次審查案件計 10 件，包括一般徵收 2 件、一併徵收 2 件、撤銷徵收 2 件、廢止徵收 3 件、申請收回 1 件；詳如後附件待審案件一覽表。

肆、討論事項

第 1 案：金門縣政府報請核准專案讓售尚義區段徵收區內瓊義段 20 地號部分住宅區土地（面積 0.5145 公頃）予該縣興建住宅 1 案。

決　議：

第 2 案：金門縣政府報請核准專案讓售尚義區段徵收區內瓊義段 23 地號部分住宅區土地（面積 0.4760 公頃）予台灣電力股份有限公司興建金門區營業處辦公服務大樓 1 案。

決　議：

伍、臨時動議

陸、散會

附 件

內政部土地徵收審議小組第 221 次會議待審案件一覽表

本次審議提案編號	來文機關	工程（計畫）名稱【含土地坐落】	案件性質	權利種類	興辦事業性質	標的	土地	
							筆數	面積(公頃)
221-1	屏東縣政府	墾丁國家公園管理處辦理四之一計畫道路(大光至貓鼻頭段)工程【屏東縣恆春鎮】	廢止徵收	所有權	(空白)	土地	3	0.382783
221-2	高雄市政府	高雄市政府(改制前高雄縣政府)辦理曹公新圳排水改善第一、二期工程【高雄市】	一併徵收	所有權	(空白)	土地	1	0.009216（持分）
221-3	高雄市政府	高雄市政府辦理大寮區民智街拓寬工程【高雄市】	一般徵收	所有權	交通事業	土地	14	0.058633
221-4	臺東縣政府	臺東縣政府辦理前瞻基礎建設計畫－卑南右岸一號堤防加強加高工程【臺東縣臺東市】	一般徵收	所有權	水利事業	土地及土地改良物	8	0.383675
221-5	南投縣政府	南投縣名間鄉公所辦理名間鄉大庄地區仁和巷新闢及拓寬工程【南投縣名間鄉】	一併徵收	所有權	(空白)	土地	2	0.021037
221-6	臺北市政府	臺北市政府辦理公園綠地預定地（老松公園）【臺北市】	撤銷徵收	所有權	(空白)	土地	1	0.00122（持分）
221-7	臺中市政府	臺中市政府(改制前臺中縣梧棲鎮公所)辦理臺中港特定區 20-57-3 號計畫道路工程【臺中市】	撤銷徵收	所有權	(空白)	土地	1	0.009016
221-8	桃園市政府	桃園市政府(改制前桃園縣楊梅鎮公所)辦理楊梅都市計畫 1-5-10-16 文化街道路拓寬工程【桃園市】	廢止徵收	所有權	(空白)	土地及土地改良物	21	0.075500
221-9	澎湖縣政府	澎湖縣政府辦理拓寬機場出口至隘門公路兩側栽植行道樹工程【澎湖縣湖西鄉】	廢止徵收	所有權	(空白)	土地	1	0.034411

本次審議提案編號	來文機關	工程（計畫）名稱【含土地坐落】	案件性質	權利種類	興辦事業性質	標的	土地	
							筆數	面積(公頃)
221-10	高雄市政府	高雄市政府辦理小港 11－綠－03 綠地工程【高雄市】	申請收回	所有權	(空白)	土地	1	0.006200