

**土 地 所有權交換移轉契約書**  
**建築改良物**

下列 土地 建物 經所有權人雙方同意所有權交換移轉，特訂立本契約：

		交換前				交換後				交換前				交換後				
		(1) 坐落	鄉鎮市區	南屯區	南屯區	南屯區	南屯區			(7) 建號	201	202	201	202				
土地標示	(1) 坐落	鄉鎮市區	南屯區	南屯區	南屯區	南屯區	(8) 門牌	鄉鎮市區	南屯區	南屯區	南屯區	南屯區	(9) 建物坐落	段	大新	大新	大新	大新
		段	大新	大新	大新	大新		街 路	大英街	大英街	大英街	大英街		段 巷 弄				
		小段						號 樓	100	102	100	102		號 樓				
		(2) 地 號	10	13	10	13		段	大新	大新	大新	大新		小 段				
	(3) 面 積 (平方公尺)	(4) 所有權 人姓名	張○三	李○四	李○四	張○三	(10) 面積 (平方公尺)	地面層	75.05	70.10	75.05	70.10	共 計	215.11	200.75	215.11	200.75	
								第二層	75.05	70.10	75.05	70.10						
								第三層	65.01	60.55	65.01	60.55						
								層										
	(5) 權利範圍	(6) 權利價值	全部	全部	全部	全部	(11) 附屬 建物	用 途					(12) 所有權人姓名	張○三	李○四	李○四	張○三	
								面 積 (平方公尺)										
								(13) 權 利 範 圍	全部	全部	全部	全部						
								(14) 權 利 價 值	12 萬元	9 萬 8000 元	12 萬元	9 萬 8000 元						23 萬元

(15) 申請登記以外之約定事項	1. 他項權利情形及處理方法：			(16) 簽名或簽證										
	2. 交換權利差額及補償情形：													
	3.													
	4.													
	5.													
訂 立 契 約 人	(17) 姓名或 名稱	(18) 出生 年月日	(19) 統一編號	(20)住 所									(21) 蓋章	
				縣市	鄉鎮 市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓		
	張○三	38.9.1	P102536666	台中市	南屯區	溝墘	1	大英街			66	3		印鑑章
	李○四	45.6.30	A102655555	台中市	南屯區	溝墘	1	大英街			68	1		印鑑章
	以下空白													
(22)立約日期		中 華 民 國 106 年 1 月 1 日												