

內政部 函

地址：100218臺北市中正區徐州路5號

聯絡人：郭晉源

電話：02-2356-5155

傳真：02-2356-6315

電子信箱：moi2082@moi.gov.tw



受文者：本部地政司(地籍科)

發文日期：中華民國112年3月9日

發文字號：台內地字第1120106247號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明一

主旨：配合考試院國家考試及格暨訓練合格證書電子化政策，有關地政士、不動產估價師、不動產經紀人及不動產經紀營業員請領或補（換）發證書（證明）作業配合事宜1案，請查照。

說明：

- 一、依據考試院秘書長112年2月18日考台組壹二字第1120050412號函（影送如附）辦理。兼復中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會112年2月10日房仲全聯芳字第112017號函。
- 二、按現行地政士、不動產估價師、不動產經紀人請領證書；不動產經紀營業員申請登錄證明；不動產經紀人申請換發或補發證書，依地政士法施行細則第3條第1項、不動產估價師法施行細則第2條第1項、不動產經紀業管理條例施行細則第15條第1項及第20條第1項，以及不動產經紀營業員申請登錄須知貳，訂有檢附考試院核發該專技人員考試及格證書及其影本之規定，合先敘明。
- 三、次按考試院首揭函略以，自112年起（註：指榜示日期）高普初等考試及特種考試、專技人員考試……等各種國家考試類別全面實施發給電子證書，紙本證書原則不再發

放。該電子證（明）書係依據電子簽章法規定產製，與核發之紙本證書具有同等效用，並提供內容查驗比對機制。

四、茲配合上開考試及格證書發放方式變革，旨揭申請文件原需檢附考試院核發該專技人員考試及格證書及其影本，自即日起得以檢具自行列印考試院核發之專技人員考試及格電子證書憑辦，主管機關（單位）應就所附電子證書至考試院國家考試及格證書服務網（網址：<https://mycert.exam.gov.tw>）驗證相符無誤後，辦理相關證書（證明）核發或補（換）發。

五、請各業別公會全國聯合會協助轉知各地方公會通知所屬會員知照。

正本：各直轄市、縣(市)政府、中華民國地政士公會全國聯合會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會、中華民國不動產代銷經紀商業同業公會全國聯合會

副本：本部地政司(地價科、不動產交易科)(均含附件)