

 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012501 |  測量及方域 | 預算金額 | 274,757 |
| 計畫內容： | 預期成果： |
| 1.辦理國土測量。 | 1.發展衛星測量大地觀測、航空測量遙感探測、移動載台 |
| 2.辦理海底電纜線路舖設許可、海域及標準地名管理。 | 　測量製圖及三維影像地形圖資等現代測繪科技。 |
| 3.辦理國家基本測量管理維護工作。 | 2.每年至少更新約4,000平方公里之數值地形模型成果並 |
| 4.辦理我國海域調查與圖資整合發展計畫。 | 　開發相關加值應用技術，以支援各級政府與災害防救單 |
| 5.辦理空間測繪應用研究發展計畫。 | 　位，大量節省各單位重複測繪預算，建立多尺度及多時 |
| 6.辦理國土測繪圖資更新及維運計畫。 | 　序之地形圖徵資料機制，以縮短地形圖後續更新時程與 |
| 　維護經費。 | 　維護經費。 |
| 3.整合建置全國性海域基礎資料，充實國家空間資訊基礎 | 3.整合建置全國性海域基礎資料，充實國家空間資訊基礎 |
| 　建設；掌握國際及鄰國海域劃界發展趨勢，落實國家海 | 　建設；掌握國際及鄰國海域劃界發展趨勢，落實國家海 |
| 　洋政策。 | 　洋政策。 |
| 4.促進政府整體施政效能，制度化整合各政府機關應用地 | 4.促進政府整體施政效能，制度化整合各政府機關應用地 |
| 　籍圖資料之需求，增進地籍圖資料附加價值。 | 　籍圖資料之需求，增進地籍圖資料附加價值。 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
| 01 | 國土測量 | 1,251 | 地政司 | 督導國土測量業務，所需業務費1,251千元(含 |
|  0200 | 1,251 | 辦理在職地籍測量人員訓練338千元、在職國 |
|  0250 | 20 | 土測量人員訓練338千元、替代役土地測量役 |
| 役男訓練費用90千元及土地測量役役男住宿管 |
|  025002 | 20 |
| 理費208千元)。 |
|  0262 | 5 |
|  026201 | 5 |
|  0271 | 25 |
|  027101 | 16 |
|  027102 | 9 |
|  0279 | 974 |
|  027901 | 974 |
|  0291 | 227 |
|  029101 | 227 |
| 02 | 方域行政 | 689 | 地政司 | 為推動我國方域行政，維護我國海疆權益，辦 |
|  0200 | 689 | 理海域管理及海底電纜路線劃定許可等業務， |
|  0241 | 101 | 所需業務費689千元（其中含委託辦理地名資 |
| 料庫維護更新工作經費394千元（經常支出） |
|  024101 | 101 |
| 及參加「2018年歐洲地球科學聯合會」經費15 |
|  0250 | 10 | 0千元)。 |
|  025002 | 10 |
|  0251 | 394 |
|  025103 | 394 |
|  0271 | 14 |
|  027101 | 14 |

 16



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012501 |  測量及方域 | 預算金額 | 274,757 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
|  0279 | 10 |
|  027901 | 10 |
|  0291 | 10 |
|  029101 | 10 |
|  0293 | 150 |
|  029301 | 150 |
| 03 | 國家基本測量管理維護 | 2,897 | 地政司 | 辦理國家基本測量管理維護工作，本年度計需 |
|  0200 | 2,147 | 業務費2,147千元、設備及投資750千元。 |
|  0203 | 144 | 1.業務費2,147千元，係包含辦理重力儀器設 |
| 　備維護經費1,528千元，其他相關資訊服務 |
|  020301 | 144 |
| 　費及通訊費等619千元。 |
|  0215 | 465 | 2.設備及投資750千元，硬體設備費382千元（ |
|  021501 | 465 | 　包含網路設備及週邊設備等）及軟體購置費 |
|  0271 | 10 | 　368千元。 |
|  027101 | 10 |
|  0284 | 1,528 |
|  028401 | 1,528 |
|  費 |
|  0300 | 750 |
|  0306 | 750 |
|  030601 | 382 |
|  030606 | 368 |
| 04 | 我國海域調查與圖資整合發展 | 118,465 | 地政司 | 本計畫係奉行政院103年11月14日院臺建字第1 |
| 計畫 | 030066317號函核定，辦理海域調查與更新、 |
|  0200 | 113,782 | 海域島礁監測與管理、海洋法政與海域劃界方 |
|  0202 | 657 | 案研析、海域資訊整合管理與應用、行政區域 |
|  020201 | 47 | 界線勘測與管理及海洋事務技術交流與成果宣 |
| 導等六大項工作。本計畫所需總經費1,309,63 |
|  020202 | 610 | 0千元，分6年辦理。除104至106年度已編列42 |
|  0203 | 500 | 9,423千元外，本年度續編第4年經費118,465 |
|  020301 | 500 | 千元，未來年度經費需求總數761,742千元， |
|  0249 | 1,300 | 辦理下列事項： |
| 1.業務費113,782千元，係包含： |
|  024901 | 1,300 |
|  (1)派員參加「2018北美海道測量年會」會 |
|  0250 | 550 |  　 議經費120千元。 |

 17



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012501 |  測量及方域 | 預算金額 | 274,757 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
|  025002 | 550 |  (2)委辦費55,740千元(經常支出)，係委託 |
|  0251 | 55,740 |  　 辦理臺灣近岸海域基礎調查工作經費36, |
|  025103 | 55,740 |  　 600千元、海域調查成果加值應用工作經 |
|  　 費8,000千元、電子航行圖資檢核工作4, |
|  0271 | 1,000 |
|  　 000千元、我國垂直基準轉換模式建置工 |
|  027101 | 1,000 |  　 作經費4,000千元、我國海洋法政研析工 |
|  0279 | 52,915 |  　 作經費1,000千元、主辦或協辦國內外海 |
|  027901 | 52,915 |  　 洋事務或海域調查技術研討會議經費640 |
|  0291 | 1,000 |  　 千元、縣（市）行政區域界線資料檢核 |
|  　 與管理工作經費1,500千元。 |
|  029101 | 1,000 |
|  (3)辦理臺灣海峽及南海北部海底地形測繪 |
|  0293 | 120 |  　 工作經費17,000千元、大陸礁層沉積與 |
|  029301 | 120 |  　 地殼構造調查工作經費4,000千元、達觀 |
|  0300 | 4,683 |  　 艦支援辦理海底地形測繪工作經費8,500 |
|  0306 | 4,683 |  　 千元、東海及南海重要島礁環境變遷監 |
|  　 測工作9,000千元、海域資訊倉儲及圖資 |
|  030601 | 500 |  　 整合建置工作經費3,200千元、我國海域 |
|  030606 | 2,183 |  　 資訊管理與成果宣導工作經費6,215千元 |
|  030607 | 2,000 |  　 、既有海域調查資料蒐整及分析工作經 |
|  　 費5,000千元以及水電費、臨時人員酬金 |
|  　 及按日按件計資酬金等5,007千元，合計 |
|  　 57,922千元。 |
| 2.設備及投資4,683千元，係包含硬體設備費5 |
| 　00千元(包含個人電腦、筆記型電腦、投影 |
| 　機、儲存設備)，水深資料處理、製圖及地 |
| 　理資訊相關應用軟體購置經費2,183千元， |
| 　電子航行圖資訊服務平臺功能擴充、海陸域 |
| 　圖資整合系統功能擴充經費2,000千元。 |
| 05 | 空間測繪應用研究發展計畫 | 21,235 | 地政司 | 本計畫係奉行政院104年9月3日院授主預教字 |
|  0200 | 19,147 | 第1040101841A號函核定，辦理發展基本測量 |
|  0203 | 1,200 | 大地觀測、航空測量遙感探測、移動載台測量 |
| 製圖及三維影像地形圖資、測繪等4大項工作 |
|  020301 | 1,200 |
| 。本計畫所需總經費111,545千元，分4年辦理 |
|  0215 | 760 | 。除105至106年度已編列44,117千元外，本年 |
|  021501 | 760 | 度續編第3年經費21,235千元，未來年度經費 |
|  0250 | 227 | 需求總數46,193千元，辦理下列事項： |
|  025002 | 227 | 1.業務費19,147千元，係包含： |
|  (1)派員參加2018國際測量師聯合會FIG國際 |
|  0251 | 16,496 |

 18



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012501 |  測量及方域 | 預算金額 | 274,757 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
|  025103 | 16,496 |  　 研討會經費165千元，2018年IEEE國際地 |
|  0271 | 50 |  　 球科學與遙感探測研討會經費149千元。 |
|  027101 | 50 |  (2)委辦費16,496千元（經常支出），係委 |
|  　 託辦理基本測量大地觀測技術應用發展 |
|  0291 | 100 |
|  　 工作4,641千元，辦理航空測量遙感探測 |
|  029101 | 100 |  　 技術應用發展工作3,355千元，辦理移動 |
|  0293 | 314 |  　 載台測量製圖技術發展工作4,500千元， |
|  029301 | 314 |  　 辦理三維地形圖資技術發展工作4,000千 |
|  0300 | 2,088 |  　 元。 |
|  (3)資訊服務費、通訊費及按日按件計資酬 |
|  0306 | 2,088 |
|  　 金等 2,337千元。 |
|  030606 | 2,088 | 2.設備及投資2,088千元，係軟體購置費2,088 |
| 　千元。 |
| 06 | 國土測繪圖資更新及維運計畫 | 130,220 | 地政司 | 本計畫係奉行政院104年9月24日院臺建字第10 |
|  0200 | 121,274 | 40050285號函核定，辦理數值地形模型更新、 |
|  0201 | 100 | 圖徵資料庫建置及優化地籍圖資供應等工作。 |
|  020102 | 100 | 本計畫所需總經費2,010,950千元，分5年辦理 |
| ，其中地政司所需總經費845,450千元，除105 |
|  0203 | 500 | 至106年度已編列292,510千元，本年度續編第 |
|  020301 | 500 | 3年經費130,220千元，未來年度經費需求總數 |
|  0215 | 16,768 | 422,720千元，辦理下列事項： |
|  021501 | 16,768 | 1.業務費121,274千元，係包含： |
|  (1)辦理規劃、督導、查核等工作經費35千 |
|  0250 | 214 |
|  　 元。 |
|  025002 | 14 |  (2)推動地籍圖資供應業務，所需教育訓練 |
|  025003 | 200 |  　 、數據通訊、資訊安全防護、資訊服務 |
|  0251 | 103,172 |  　 費及一般事務等各項所需經費18,067千 |
|  025103 | 103,172 |  　 元。 |
|  (3)委辦費103,172千元(經常支出)，係辦理 |
|  0279 | 320 |  　 高解析度數值地形製作與檢核工作93,97 |
|  027901 | 320 |  　 2千元，辦理DTM成果整合及加值應用工 |
|  0291 | 200 |  　 作5,700千元，辦理地形圖徵服務及應用 |
|  029101 | 200 |  　 模式技術評估與發展並研擬地形圖徵供 |
|  0300 | 7,377 |  　 應機制及跨領域雙向互動之機制工作3,5 |
|  　 00千元。 |
|  0306 | 7,377 | 2.設備及投資7,377千元，包含： |
|  030601 | 5,839 |  (1)硬體設備費5,839千元：伺服器與網路儲 |
|  030606 | 300 |  　 存系統設備及周邊相關設備839千元、汰 |

 19



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012501 |  測量及方域 | 預算金額 | 274,757 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
|  030607 | 1,238 |  　 換全國土地基本資料庫主機1台5,000千 |
|  0400 | 1,569 |  　 元。 |
|  0410 | 1,569 |  (2)軟體購置費300千元：購置伺服器作業系 |
|  　 統軟體10套，每套30千元，計需300千元 |
|  041001 | 1,569 |
|  　 。 |
|  (3)系統開發費1,238千元：土地使用圖資整 |
|  　 合應用系統民眾查詢網路增修功能238千 |
|  　 元、開發地政整合資訊服務共享協作平 |
|  　 台服務加值提升1,000千元。 |
| 3.獎補助費1,569千元，係補助汰換全國土地 |
| 　基本資料庫傳輸伺服器，每台143千元，計 |
| 　需1,569千元。(資本支出) |

 20



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012502 |  地籍及不動產服務業管理 | 預算金額 | 165,934 |
| 計畫內容： | 預期成果： |
| 1.研修改進地籍及土地登記作業，辦理地籍清理人員及土 | 1.健全地籍管理，確保土地權利，促進土地利用。 |
| 　地登記人員訓練及相關法令業務。 | 2.簡化登記作業，提高地政施政滿意度。 |
| 2.健全地籍管理，辦理土地建物登記法規之訂定、修正與 | 3.利用實價登錄資料庫之資料，分析建立電腦大量估價模 |
| 　解釋。 | 　型，提升我國估價技術，並設置全國地價等位，有效掌 |
| 3.辦理實價登錄資料相關加值應用分析研究工作。 | 　握地價動態。 |
| 4.建立不動產服務業人員專業證照制度，辦理不動產成交 | 4.縮短核發地政士證書平均作業天數。 |
| 　案件實際資訊申報登錄制度。 | 5.促進不動產交易資訊透明。 |
| 5.持續辦理國土資訊系統建置計畫，整體規劃地政業務電 | 6.提供安全不動產網路交易環境，推動並維護地政e化服 |
| 　腦化及地政資訊系統發展。 | 　務措施。 |
| 6.發展租賃住宅服務業，提供專業代管包租服務。 | 7.適度提供租稅優惠措施，建立專業服務機制，引導空閒 |
| 7.辦理開放地政跨域服務整合計畫。 | 　住宅釋出租賃，活絡住宅租賃市場。 |
| 8.提供數位多元服務及跨域整合，並藉由數位資源透明開 | 8.提供數位多元服務及跨域整合，並藉由數位資源透明開 |
| 　放，提高政府與民眾間的互信關係。 | 　放，提高政府與民眾間的互信關係。 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
| 01 | 土地登記管理 | 674 | 地政司 | 1.研究改進地籍登記法制及為民服務作業，辦 |
|  0200 | 674 | 　理地籍資料庫管理法規之訂定、修正與解釋 |
|  0215 | 100 | 　，辦理有關地籍資料之統計事項，辦理相關 |
| 　法令業務座談，籌辦地政節活動等業務，所 |
|  021501 | 100 |
| 　需業務費574千元。 |
|  0250 | 18 | 2.維護土地參考資訊檔電腦作業系統， 所需 |
|  025002 | 10 | 　業務費100千元。 |
|  025003 | 8 |
|  0271 | 10 |
|  027101 | 10 |
|  0279 | 530 |
|  027901 | 530 |
|  0291 | 14 |
|  029101 | 14 |
|  0295 | 2 |
|  029501 | 2 |
| 02 | 土地登記業務規劃督導與訓練 | 633 | 地政司 | 研究改進土地登記法令、簡化土地登記革新及 |
|  0200 | 633 | 為民服務作業，辦理土地建物登記法規之訂定 |
|  0219 | 110 | 、修正與解釋，辦理土地登記人員專業訓練及 |
| 地政業務精進座談會，以提升地政人員素質及 |
|  021901 | 110 |
| 增進地政機關行政效能，及辦理各縣市登記業 |
|  0250 | 52 | 務執行績效督導考評、繳交中國土地改革協會 |
|  025002 | 22 | 常年會費等，所需業務費633千元。 |
|  025003 | 30 |
|  0262 | 10 |

 21



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012502 |  地籍及不動產服務業管理 | 預算金額 | 165,934 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
|  026201 | 10 |
|  0271 | 70 |
|  027101 | 60 |
|  027102 | 10 |
|  0279 | 220 |
|  027901 | 220 |
|  0291 | 166 |
|  029101 | 166 |
|  0295 | 5 |
|  029501 | 5 |
| 03 | 不動產交易管理與輔導 | 10,486 | 地政司 | 1.檢討修正地政士法、不動產經紀業管理條例 |
|  0200 | 9,496 | 　；辦理地政士、不動產經紀業管理輔導及業 |
|  0201 | 30 | 　務講習、訓練或研討會，督導臺、澎、金馬 |
| 　地區地政士及不動產經紀業務；維護不動產 |
|  020101 | 20 |
| 　服務業管理作業系統及不動產專業人員訓練 |
|  020102 | 10 | 　服務管理系統。依據消費者保護法第17條規 |
|  0202 | 822 | 　定修訂不動產交易定型化契約書範本，並製 |
|  020202 | 822 | 　作不動產交易安全電子媒體說明及宣導摺頁 |
|  0203 | 470 | 　等，以健全不動產交易安全制度。另依地政 |
| 　士法核發地政士證書工作，協同中華民國地 |
|  020301 | 450 |
| 　政士公會全國聯合會督導直轄市、縣(市)地 |
|  020302 | 20 | 　政士公會。所需費用計814千元。委託辦理 |
|  0215 | 2,720 | 　不動產經紀營業員登錄及證明費5,136千元 |
|  021501 | 2,720 | 　(收支併列、經常支出)，合計所需業務費5, |
|  0219 | 3 | 　950千元。 |
| 2.辦理不動產成交案件實際資訊申報登錄所需 |
|  021901 | 3 | 　經費計4,536千元。 |
|  0250 | 100 |  (1)辦理提供全國各直轄市、縣(市)政府、 |
|  025002 | 50 |  　 地政事務所及一般民眾相關操作問題之 |
|  025003 | 40 |  　 排除與困難協助等電話及電子郵件諮詢 |
|  025004 | 10 |  　 服務、登錄端系統維護費等2,246千元。 |
|  (2)推動實價登錄業務所需電費、通訊費等1 |
|  0251 | 5,136 |  　 ,300千元。 |
|  025103 | 5,136 |  (3)設備及投資990千元，係辦理開發不動產 |
|  0271 | 40 |  　 成交案件實際資訊申報登錄系統新增功 |
|  027101 | 20 |  　 能、提升資訊作業安全及效能。 |

 22



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012502 |  地籍及不動產服務業管理 | 預算金額 | 165,934 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
|  027102 | 20 |
|  0279 | 50 |
|  027901 | 50 |
|  0284 | 5 |
|  028401 | 5 |
|  費 |
|  0291 | 110 |
|  029101 | 110 |
|  0294 | 5 |
|  029401 | 5 |
|  0295 | 5 |
|  029501 | 5 |
|  0300 | 990 |
|  0306 | 990 |
|  030607 | 990 |
| 04 | 建立土地基本資料庫 | 238 | 地政司 | 建立國土資訊系統土地基本資料庫辦理地理資 |
|  0200 | 238 | 訊系統維護，所需業務費238千元。 |
|  0215 | 238 |
|  021501 | 238 |
| 05 | 地政資訊作業及管理 | 12,635 | 地政司 | 1.業務費12,335千元，係辦理網路通訊費、電 |
|  0200 | 12,335 | 　腦機房主機、個人電腦、檔案伺服器、不斷 |
|  0201 | 30 | 　電系統及微縮影相關設施、各項地政業務應 |
| 　用軟體等維護、保全及一般事務等各項所需 |
|  020101 | 3 |
| 　經費。 |
|  020102 | 27 | 2..設備及投資-資訊軟硬體設備費300千元， |
|  0202 | 2,000 | 　係辦理地政整合系統WEB版新增功能開發所 |
|  020201 | 50 | 　需費用。 |
|  020202 | 1,950 |
|  0203 | 2,150 |
|  020301 | 2,000 |
|  020302 | 150 |
|  0215 | 6,890 |
|  021501 | 6,890 |

 23



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012502 |  地籍及不動產服務業管理 | 預算金額 | 165,934 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
|  0219 | 29 |
|  021901 | 29 |
|  0250 | 15 |
|  025003 | 15 |
|  0271 | 148 |
|  027101 | 138 |
|  027102 | 10 |
|  0279 | 545 |
|  027901 | 545 |
|  0282 | 50 |
|  028201 | 50 |
|  0284 | 318 |
|  028401 | 318 |
|  費 |
|  0291 | 150 |
|  029101 | 150 |
|  0295 | 10 |
|  029501 | 10 |
|  0300 | 300 |
|  0306 | 300 |
|  030607 | 300 |
| 06 | 地籍清理第2期實施計畫 | 24,921 | 地政司 | 本計畫係奉行政院102年5月21日院臺建字第10 |
|  0200 | 4,176 | 20030191號函核定，賡續「地籍清理實施計畫 |
|  0219 | 213 | 」辦理地籍清理工作，所需總經費294,860千 |
| 元，分6年辦理。除103至106年度已編列108,5 |
|  021901 | 213 |
| 62千元外，本年度續編第5年經費24,921千元 |
|  0250 | 89 | ，未來年度經費需求總數161,377千元。本年 |
|  025003 | 89 | 度辦理工作如下： |
|  0279 | 3,754 | 1.辦理地籍清理之推動，所需業務費4,176千 |
|  027901 | 3,754 | 　元，包括： |
|  (1)辦理地籍清理人員之訓練講習、工作會 |
|  0291 | 120 |
|  　 報等776千元。 |
|  029101 | 120 |  (2)辦理地籍清理之宣導400千元。 |
|  0300 | 1,000 |  (3)依地籍清理條例第15條第2項規定，估列 |

 24



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012502 |  地籍及不動產服務業管理 | 預算金額 | 165,934 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
|  0306 | 1,000 |  　 地籍清理土地權利價金保管款專戶不足 |
|  030607 | 1,000 |  　 支應依該條例第11條辦理未能釐清權屬 |
|  0400 | 19,745 |  　 土地之代為標售，經二次標售而未完成 |
|  　 標售，囑託登記為國有之土地登記規費 |
|  0403 | 9,050 |
|  　 及權利人申請發給土地價金所需經費3,0 |
|  040301 | 9,050 |  　 00千元。 |
|  0410 | 10,430 | 2.開發地籍清理管理系統增修功能，所需系統 |
|  041001 | 10,430 | 　開發費1,000千元。 |
|  0429 | 265 | 3.配合計畫執行達成目標，所需獎補助費19,7 |
| 　45千元(經常支出)，包括：對直轄市政府之 |
|  042901 | 265 |
| 　補助9,050千元、對台灣省各縣市之補助10, |
| 　430千元及對福建省各縣之補助265千元。 |
| 07 | 開放地政跨域服務整合計畫 | 95,217 | 地政司 | 本計畫奉行政院105年1月18日院臺科會字第10 |
|  0200 | 13,774 | 50000364號函核定，配合「第五階段電子化政 |
|  0201 | 150 | 府計畫-數位政府」（106-109年），辦理強化 |
| 全國土地基本資料庫同步機制、建構地政資料 |
|  020102 | 150 |
| 存摺及內政開放資料服務管理機制、建構跨域 |
|  0202 | 600 | 作業服務及強化資安防護等4大項工作，本計 |
|  020202 | 600 | 畫所需總經費226,338千元，分4年辦理。106 |
|  0203 | 1,340 | 年度已編列14,288千元，本年度續編第2年經 |
|  020301 | 1,340 | 費95,217千元，未來年度經費需求總數116,83 |
| 3千元。本年度辦理工作如下： |
|  0215 | 10,924 |
| 1.業務費13,774千元，係推動開放地政及跨域 |
|  021501 | 10,924 | 　服務業務，所需教育訓練、數據通訊、資安 |
|  0250 | 200 | 　監控、辦理地政資料存摺及內政開放資料、 |
|  025003 | 200 | 　跨域作業等資訊服務費及一般事務等各項所 |
|  0279 | 260 | 　需經費。 |
| 2.設備及投資42,421千元，包含資訊軟硬體設 |
|  027901 | 260 | 　備費38,921千元及雜項設備費3,500千元如 |
|  0291 | 300 | 　下列項目： |
|  029101 | 300 |  (1)購置伺服器記憶體(16GB)60支，每支10 |
|  0300 | 42,421 |  　 千元，計需600千元。 |
|  0306 | 38,921 |  (2)購置虛擬化共用儲存設備1套2,500千元 |
|  　 。 |
|  030601 | 5,350 |  (3)購置虛擬化備份儲存設備1套1,000千元 |
|  030606 | 300 |  　 。 |
|  030607 | 33,271 |  (4)購置跨域作業伺服器4台及總歸戶伺服器 |
|  0319 | 3,500 |  　 1台，每台250千元，計需1,250千元。 |

 25



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012502 |  地籍及不動產服務業管理 | 預算金額 | 165,934 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
|  031901 | 3,500 |  (5)購置資料庫軟體1套300千元。 |
|  0400 | 39,022 |  (6)建構實價登錄MyData服務機制2,600千元 |
|  0403 | 18,760 |  　 。 |
|  (7)開發跨域作業軟體29,671千元。 |
|  040301 | 18,760 |
|  (8)開發跨機關土地使用管制平台1,000千元 |
|  0410 | 19,582 |  　 。 |
|  041001 | 19,582 |  (9)氣體消防滅火系統1套3,000千元。 |
|  0429 | 680 |  (10)極早期偵煙系統1套500千元。 |
|  042901 | 680 | 3.為配合計畫執行達成目標，補助下列各項所 |
| 　需獎補助費39,022千元。 |
|  (1)對直轄市政府之補助18,760千元： |
|  <1>補助6直轄市政府地政局各類代碼整合 |
|  　 每直轄市194千元，計需1,164千元(經 |
|  　 常支出)。 |
|  <2>補助直轄市所轄57個地政事務所跨域 |
|  　 作業伺服器設備，每地政事務所146千 |
|  　 元，計需8,322千元(資本支出)。 |
|  <3>補助1直轄市政府汰換全國土地基本資 |
|  　 料庫主機2台，每台4,637千元，計需9 |
|  　 ,274千元。(資本支出) |
|  (2) 對臺灣省各縣市之補助19,582千元： |
|  <1>補助臺灣省14縣市政府各類代碼整合 |
|  　 每縣市194千元，計需2,716千元(經常 |
|  　 支出)。 |
|  <2>補助臺灣省各縣市所轄52個地政事務 |
|  　 所跨域作業伺服器設備，每地政事務 |
|  　 所146千元，計需7,592千元(資本支出 |
|  　 )。 |
|  <3>補助臺灣省1縣市政府汰換全國土地基 |
|  　 本資料庫主機2台，每台4,637千元， |
|  　 計需9,274千元。(資本支出) |
|  (3)對福建省各縣之補助680千元： |
|  <1>補助福建省政府所轄金門縣地政局、 |
|  　 連江縣地政局跨域作業伺服器，每台1 |
|  　 46千元，計需292千元(資本支出)，各 |
|  　 類代碼整合每縣194千元，計需388千 |
|  　 元(經常支出)，合計680千元。 |
| 08 | 地價查估技術精進與實價登錄 | 21,130 | 地政司 | 本計畫係奉行政院106年3月22日院臺建字第10 |

 26



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012502 |  地籍及不動產服務業管理 | 預算金額 | 165,934 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
| 資料應用發展計畫 | 60001971號函核定，辦理實價登錄資料庫相關 |
|  0200 | 15,275 | 應用、影響不動產估價因素調整率研究、訂定 |
|  0215 | 3,500 | 與不動產估價相關因子係數、地價等位建立及 |
| 查估、實價登錄查詢及申報系統功能增修等工 |
|  021501 | 2,000 |
| 作。本計畫所需總經費186,070千元，分5年辦 |
|  021503 | 1,500 | 理，本年度編列第1年經費21,130千元，辦理 |
|  0250 | 582 | 下列事項： |
|  025002 | 300 | 1.業務費15,275千元，係包含： |
|  025003 | 282 |  (1)委辦費10,420千元(經常支出)，係委託 |
|  　 辦理實價登錄資料分析、影響不動產估 |
|  0251 | 10,420 |
|  　 價因素調整率分析、全國電腦大量估價 |
|  025103 | 10,420 |  　 模型建置、教育訓練等相關項目。 |
|  0279 | 673 |  (2)辦理各項計畫審查業務，所需業務費1,3 |
|  027901 | 673 |  　 55千元。 |
|  0291 | 100 |  (3)維護實價登錄查詢系統，所需業務費2,0 |
|  　 00千元。 |
|  029101 | 100 |  (4)不動產成交實價服務網雲端機房租賃， |
|  0300 | 5,855 |  　 所需業務費1,500千元。 |
|  0306 | 5,855 | 2.設備及投資費5,855千元，係包含：開發實 |
|  030601 | 750 | 　價登錄數據分析應用、影響不動產估價因素 |
|  030607 | 5,105 | 　查詢及應用、電腦大量估價模型系統及實價 |
| 　登錄查核系統等相關作業系統5,105千元、 |
| 　購置伺服器750千元。 |

 27



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012503 |  平均地權及土地利用 | 預算金額 | 7,244 |
| 計畫內容： | 預期成果： |
| 1.執行平均地權，查編都市地區地價指數，建立不動產估 | 1.增加辦理基準地點數、提高公告土地現值接近市價成數 |
| 　價師制度。 | 　、縮短核發不動產估價師證書平均作業天數。 |
| 2.加強外資及陸資在臺取得不動產、耕地三七五租約及公 | 2.建立公平合理之三七五耕地租佃制度，研擬減租條例修 |
| 　地放租督導及管理事宜。 | 　正，保障租佃雙方合理權益。 |
| 3.審查並督導中央部會及各直轄市、縣（市）政府辦理土 | 3.加強公共建設用地取得，健全土地徵收審議制度，維護 |
| 　地徵收業務。 | 　土地正義。 |
| 4.辦理公地管理、處分、撥用及放領等公地行政事項及臺 | 4.促進土地利用。 |
| 　灣土地改革陳列館之管理及維護等事宜。 |
| 5.辦理非都市土地使用編定及管制、土地重劃、區段徵收 |
| 　業務之督導與管理。 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
| 01 | 實施平均地權 | 1,752 | 地政司 | 1.研修平均地權相關子法並辦理地價法令講習 |
|  0200 | 1,752 | 　及督導地方政府辦理地價業務，研訂土地估 |
|  0215 | 85 | 　價相關法令，所需業務費188千元。 |
| 2.都市地區地價指數查編計畫，經行政院80年 |
|  021501 | 85 |
| 　11月6日台80內字第34869號函核定，委託縣 |
|  0250 | 54 | 　市政府辦理都市地區地價指數查價工作業務 |
|  025002 | 26 | 　費405千元（經常支出）及都市地區地價指 |
|  025003 | 18 | 　數編製作業所需業務費15千元。 |
|  025004 | 10 | 3.製作實價登錄地價動態分析，所需業務費12 |
| 　0千元。 |
|  0251 | 1,205 |
| 4.維護「內政部不動產估價師作業系統」，所 |
|  025103 | 1,205 | 　需業務費85千元。 |
|  0271 | 50 | 5.委託辦理區段地價估價作業系統WEB版功能 |
|  027101 | 50 | 　維護計800千元(經常支出)。 |
|  0279 | 149 | 6.參加第29屆泛太平洋估價會議經費139千元 |
| 　。 |
|  027901 | 149 |
|  0291 | 60 |
|  029101 | 60 |
|  0293 | 139 |
|  029301 | 139 |
|  0295 | 10 |
|  029501 | 10 |
| 02 | 地權調整 | 750 | 地政司 | 1.外國人取得土地權利案件依法備查；督導直 |
|  0200 | 750 | 　轄市及縣市政府加強外國人取得我國地權之 |
|  0215 | 150 | 　管理及相關各國資料查證，所需業務費20千 |
| 　元。 |
|  021501 | 150 |
| 2.加強耕地三七五租佃業務管理及辦理租佃業 |

 28



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012503 |  平均地權及土地利用 | 預算金額 | 7,244 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
|  0250 | 40 | 　務講習等工作，所需業務費320千元。 |
|  025002 | 20 | 3.辦理耕地分割審核及法令釋疑，並督導地方 |
|  025003 | 20 | 　政府辦理，所需業務費10千元。 |
| 4.依法審查直轄市及縣市政府所報大陸地區人 |
|  0271 | 30 |
| 　民在臺灣地區取得設定或移轉不動產物權案 |
|  027101 | 30 | 　件及相關大陸事務案件，所需業務費30千元 |
|  0279 | 394 | 　。 |
|  027901 | 394 | 5.地政貢獻獎評選、頒獎及其得獎人專輯之編 |
|  0291 | 130 | 　印等業務，所需業務費200千元。 |
| 6.辦理公有耕地放租法令之研修、解釋及研習 |
|  029101 | 130 |
| 　；督導地方政府公地放租辦理事宜，所需業 |
|  0295 | 6 | 　務費20千元。 |
|  029501 | 6 | 7.維護外國人地權資料管理系統，所需業務費 |
| 　150千元。 |
| 03 | 土地利用 | 1,940 | 地政司 | 1.為辦理土地徵收業務，召開土地徵收審議小 |
|  0200 | 1,940 | 　組會議審核土地徵收案件、督導地方政府辦 |
|  0203 | 5 | 　理土地徵收業務、核准或備查土地徵收案件 |
| 　、辦理教育訓練及修訂土地徵收作業手冊等 |
|  020302 | 5 |
| 　，所需業務費1,540千元。 |
|  0215 | 400 | 2.維護土地徵收作業系統，所需業務費400千 |
|  021501 | 400 | 　元。 |
|  0241 | 900 |
|  024101 | 900 |
|  0250 | 200 |
|  025001 | 200 |
|  0271 | 70 |
|  027101 | 70 |
|  0279 | 160 |
|  027901 | 160 |
|  0291 | 200 |
|  029101 | 200 |
|  0295 | 5 |
|  029501 | 5 |
| 04 | 公地行政 | 1,183 | 地政司 | 辦理直轄市、縣(市)有土地撥用、處分及地方 |
|  0200 | 1,183 | 政府投資開發所產生之新生土地產權歸屬案件 |
| 之審查、核定暨相關法令之研修，地方政府辦 |

 29



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012503 |  平均地權及土地利用 | 預算金額 | 7,244 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
|  0201 | 5 | 理公地管理、放領工作之督導處理及相關法令 |
|  020102 | 5 | 之研修、解釋，已放領公地管理、經徵、經收 |
|  0202 | 12 | 費用之撥付，業務講習、訓練、研討會之舉辦 |
| ，臺灣土地改革陳列館管理及維護等，所需業 |
|  020201 | 3 |
| 務費計1,183千元(含臺灣土地改革陳列館水費 |
|  020202 | 9 | 、電費、電話費及清潔費等必要費用150千元 |
|  0203 | 50 | 、房屋建築養護費60千元，設施及機械設備養 |
|  020302 | 50 | 護費40千元)。 |
|  0219 | 67 |
|  021901 | 67 |
|  0250 | 21 |
|  025003 | 20 |
|  025004 | 1 |
|  0271 | 40 |
|  027101 | 20 |
|  027102 | 20 |
|  0279 | 483 |
|  027901 | 483 |
|  0282 | 60 |
|  028201 | 60 |
|  0284 | 40 |
|  028401 | 40 |
|  費 |
|  0291 | 400 |
|  029101 | 400 |
|  0295 | 5 |
|  029501 | 5 |
| 05 | 非都市土地使用管制 | 363 | 地政司 | 辦理非都市土地使用編定管制檢討及業務講習 |
|  0200 | 363 | 、訓練或研討會，所需業務費363千元。 |
|  0201 | 60 |
|  020101 | 40 |
|  020102 | 20 |
|  0203 | 80 |

 30



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012503 |  平均地權及土地利用 | 預算金額 | 7,244 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
|  020302 | 80 |
|  0219 | 23 |
|  021901 | 23 |
|  0250 | 6 |
|  025002 | 2 |
|  025003 | 2 |
|  025004 | 2 |
|  0271 | 30 |
|  027101 | 20 |
|  027102 | 10 |
|  0279 | 47 |
|  027901 | 47 |
|  0291 | 115 |
|  029101 | 115 |
|  0295 | 2 |
|  029501 | 2 |
| 06 | 土地重劃業務 | 612 | 地政司 | 1.配合司法院釋字第739號解釋，邀請專家學 |
|  0200 | 612 | 　者及地方政府召開會議研修平均地權條例或 |
|  0201 | 1 | 　制定市地重劃條例專法；配合獎勵土地所有 |
| 　權人辦法修正，印製市地重劃相關法令彙編 |
|  020102 | 1 |
| 　；辦理市地重劃法令、聽證作業等宣導講習 |
|  0202 | 5 | 　；督導直轄市、縣(市)政府辦理重劃業務； |
|  020201 | 1 | 　編印農村社區土地重劃作業手冊；邀請專家 |
|  020202 | 4 | 　學者以合議制方式審議地方政府市地重劃計 |
|  0203 | 85 | 　畫書；參加本部都市計畫委員會審查會議等 |
| 　，所需業務費602千元。 |
|  020302 | 85 |
| 2.繳交臺中市土地改革協會常年會費，所需業 |
|  0219 | 50 | 　務費10千元。 |
|  021901 | 50 |
|  0250 | 82 |
|  025002 | 50 |
|  025003 | 30 |
|  025004 | 2 |
|  0262 | 10 |

 31



 內政部

 歲出計畫提要及分支計畫概況表

 經資門併計 中華民國107年度 單位：新臺幣千元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工作計畫名稱及編號 | 3808012503 |  平均地權及土地利用 | 預算金額 | 7,244 |
| 分支計畫及用途別科目 | 金額 | 承辦單位 | 說 明 |
|  026201 | 10 |
|  0271 | 40 |
|  027101 | 30 |
|  027102 | 10 |
|  0279 | 81 |
|  027901 | 81 |
|  0291 | 257 |
|  029101 | 257 |
|  0295 | 1 |
|  029501 | 1 |
| 07 | 辦理區段徵收業務 | 644 | 地政司 | 配合本部土地徵收審議小組為審查區段徵收案 |
|  0200 | 644 | 件成立專案小組，召開會議審查及現場會勘所 |
|  0201 | 9 | 需委員出席及交通費，辦理業務講習、訓練或 |
| 研討會，辦理和順寮區段徵收區可建築土地標 |
|  020102 | 9 |
| 讓售作業等所需業務費644千元。 |
|  0203 | 40 |
|  020302 | 40 |
|  0219 | 25 |
|  021901 | 25 |
|  0250 | 150 |
|  025002 | 130 |
|  025003 | 19 |
|  025004 | 1 |
|  0271 | 15 |
|  027101 | 14 |
|  027102 | 1 |
|  0279 | 80 |
|  027901 | 80 |
|  0291 | 318 |
|  029101 | 318 |
|  0295 | 7 |
|  029501 | 7 |

 32