

土地信託內容變更契約書
建築改良物

S0700046402

下列土地經受託人雙方同意變更特訂定本契約：
建物委託人

土 地 標 示	(1) 坐 落	鄉鎮 市區	北屯	北屯			建 物 標 示	(6)建 號	492	559		
		段	開元	開元				(7) 門 牌	鄉鎮市區 街路	北屯	北屯	
小段				以				(8) 建物 坐落	段 小段 地號	開元	開元	
	(2)地 號		876	972	下			(9) 面積 (平方公尺)	地面層	37.58	105.53	下
	(3)面 積 (平方公尺)		276	136	空				地下二層	44.78	114.38	空
	(4)信託權利種類		所有權	所有權	白				騎樓		18.00	白
	(5)信託權利範圍		全部	全部				(10) 附屬 建物	共計	82.36	273.91	
								(11)信託權利種類		所有權	所有權	
								(12)信託權利範圍		全部	全部	
	(13) 信託權利價值總金額		新台幣		柒拾捌萬捌仟元整							

(14) 變更之原因及內容	原因	受益人及信託財產歸屬人變更登記															
	內容	1. 民國 00 年 00 月 00 日收件字第 0000 號信託登記。 2. 變更前：受益人及信託財產歸屬人：張中 變更後：受益人及信託財產歸屬人：李○明															
訂 立 契 約 人	(15) 受託人 或 委託人	(16) 姓名 或 名稱	(17) 權利範圍		(18) 出生 年月日	(19) 統一 編號	(20)住 所								(21) 蓋章		
			受託 持分	委託 持分			縣市	鄉鎮 市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓		
	受託人	○○股份有限公司	全部			00000000	台北	大安	大安		四維			88			印 印
	代表人	吳○亮															
	委託人	李○興		全部	40.01.15	A101240001	台南	北區	新勝		開元	2		899			印鑑章
	受益人	李○明			53.6.16	L102576852	台南	北區	新勝		開元	2		899			印
(22)立約日期		中 華 民 國 106 年 1 月 1 日															