

土 地 移 轉 契 約 書
建 築 改 良 物 抵 押 權 變 更

下列 土地 經 權利人 雙方同意 移轉 變更 ，特訂立本契約：

土 地 標 示	(1) 坐 落	鄉鎮 市區	中區	中區			(7) 建 號	69						
		段	本	本	以				(8) 門 牌	鄉鎮市區	中區	以		
			街 路	民權路	下					段 巷 弄				
	小段	一	一	下			號 樓	26 號						
	(2)地 號			35	35-1	空		(9) 建 物 坐 落	段	本	空			
									小段	一				
	(3)面 積 (平方公尺)			192	43	白		(10) 總 面 積 (平方公尺)			176.91			
									(11) 附 屬 建 物	用 途				
	(4)原 設 定 權 利 範 圍			全部	全部			(12)原 設 定 權 利 範 圍				全部		
									(13)原 限 定 擔 保 債 權 金 額					
(5) 原 限 定 擔 保 債 權 金 額			/	/			(14) 原 流 抵 約 定							

(15)原擔保債權總金額		新台幣 1000 萬元整													
(16)移轉或變更	原因	讓與(本最高限額抵押權所擔保之原債權已確定)。													
	內容	1. 民國 102 年 3 月 28 日收件地字 3461 號抵押權登記 2. 移轉前：權利人 ○○○○開發股份有限公司 移轉後：權利人 洪○春													
(17)申請登記以外約定事項	1. 以下空白 2. 3. 4.														
訂立契約人	(18)權利人或義務人	(19)姓名或名稱	(20)出生年月日	(21)統一編號	(22)住所									(23)蓋章	
					縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓		
	權利人	洪○春	45.3.2	E200124551	台南市	西區			府前路			1000	10		印
	義務人	○○○○開發股份有限公司		12345678	台北市	信義區			信義路	1		2000	3		印鑑章
	右代表人	董事長：張○謀													印鑑章
	以	下	空	白											
(24)立約日期	中華民國 106 年 1 月 1 日														